Утверждаю:
Технический директор
ООО "КЖКХ"
_____ ***Кулаков И.В.***
"_02_" 04 _____ 2026 *г.*

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г. дер. Кусино

№ п.п.	Работы и мероприятия	Сроки выполнения	Обоснование	Примечания
1	Режимная наладка водогрейного котла TTKV 10-10	12. 2026 г.	05.12.2021 г.	раз в 5 лет
2	Замена регулятора топлива ОКР 140/150М/ST	11.026 г.	акт от 07.02.26 г.	
3	Замена топливного насоса TAR2C 2 шт	09.2026 г.	акт от 15.01 26 г.	
4	Замена топливного насоса TAR3C	09.2026 г.	акт от 10.12 25 г.	
5	Техническое освидетельствование и гидравлические испытания водогрейных котлов с занесением их результатов в паспорта	2026 г.	п.225 - 228 Правил №511	
6	Промывка трубопроводов тепловых сетей	22.06.2026 г. -05.07.2026 г.	п. 336, 337 Правил №511	
7	Гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей на прочность и плотность	26.05.2026г. 25.08.2026 г.	п. 332, 333 Правил №511	

8	Контроль состояния подземных трубопроводов тепловых сетей, шурфовки	01.01.2026 г. - 30.12.2026 г.	п.п. 367-370 Правил №511	
9	Наблюдения за техническим состоянием дымовых труб, оформленных актом и записью в паспорт	01.04-30.04 01.09-30.09	п. 188, 192 Правил №511	2 раза в год
10	Обследование, осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения	01.01.2026 г. - 30.12.2026 г.	Правила № 170 от 27.09.2003 г.	
11	Опробывание работоспособности насосного оборудования котельной	03.08.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 404 Правил № 511	
12	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, тепловых сетей	01.01.2026 г. - 30.12.2026 г.	п. 403 Правил № 511	
13	Проведение ремонтно-профилактических работ, связанных с отключением горячего водоснабжения в поселении	22.06.2026 г. -05.07.2025 г.	п. 448 Правил №511	
14	Проверка работоспособности КИП и А	01.06.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 448 Правил №511	
15	Проверка работоспособности запорной арматуры	01.06.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 448 Правил №511	
16	Осмотр объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок и оценки готовности	соц. объекты - до 01.08 жк, жск, уо, тсж - до 15.08 прочие-до 30.08.26 г.		

17	Представление документации об обеспечении готовности в комиссию	соц. объекты - до 01.08 жк, жск, уо, тсж - до 15.08 прочие-до 30.08.26 г.		

Гл. технолог Е.И.Калашникова