Утверждаю:
Технический директор
ООО "КЖКХ"
_____ Кулаков И.В.
"02" 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.г. Г. Кириши

№ п/п	Работы и мероприятия	Сроки выполнения	Обоснование
1	Реконструкция участка трубопроводов тепловых сетей ТС ТК16Э - 11КМГ (участок от ТК12Э до ТК14Э, от ТК13Э до ж.д. №19 и №25) 1 этап (участок от ТК12Э до ТК13Э)	25.05.2026 г. - 20.08.2026 г.	ПИР-24/03-25
2	Проект "Реконструкция уч-ка теплотрассы откамеры 7КМП до камеры УТ7П1, от камеры 6аКМП до камеры УТ6аП1, от УТ7П1 до УТ6аП1 от УТ6аП1 до ж/д №2 по ул. Строителей "	01.03.2026 г. - 20.12.2026 г.	акт осмотра №320 от 05.08.2025 г.
3	Экспертиза металлической эстакады для размещения трубопроводов тепловых сетей при пересечении железной дороги	01.04.2026 г.- 30.06.2026 г.	акт осмотра № 24 от 15.10.2025 г.
4	Ремонтные работы на эстакаде по итогам заключения экспертизы	20.07.2026 г.- 30.09.2026 г.	заключение экспертизы
5	Промывка трубопроводов тепловых сетей	20.07.2026 г. - 31.12.2026 г.	п. 336, 337 Правил №511
6	Промывка тепловых пунктов и внутридомовых систем	22.05.2026 г. - 03.07.2026 г. 20.07.2026 г. - 20.08.2026 г.	п. 404 Правил №511
7	Гидравлические испытания трубопроводов тепловых сетей на прочность и плотность	25.05.2026 г. - 27.05.2026 г. 17.08.2026 г. - 19.08.2026 г.	п. 332, 333 Правил №511

8	Контроль состояния подземных трубопроводов тепловых сетей, шурфовки	12.01.2026 г. - 30.12.2026 г.	п.п. 367-370 Правил №511
9	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирных домов	12.01.2026 г. 30.12.2026 г.	Правила № 410 от 14.05.2013 г.
10	Обследование вентиляционных каналов многоквартирных домов	12.01.2026 г. 30.12.2026 г.	Правила № 410 от 14.05.2013 г.
11	Обследование, осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения	01.01.2026 г. - 30.12.2026 г.	Правила № 170 от 27.09.2003 г.
12	Опробывание работоспособности оборудования насосных станций	03.08.2026 г. - 18.08.2026 г.	п. 389 Правил № 511
13	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, тепловых сетей	27.05.2026 г. - 03.07.2026 г. 23.07.2026 г. - 20.08.2026 г.	п. 404 Правил № 511
14	Проверка работоспособности КИП и А тепловых пунктов	01.06.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 403 Правил № 511
15	Проверка работоспособности запорной арматуры тепловых пунктов	01.06.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 403 Правил № 511
16	Проведение ремонтно-профилактических работ, связанных с отключением горячего водоснабжения в городе	06.07.2026 г. 19.07.2026 г.	п. 448 Правил №511
17	Осмотр объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок и оценки готовности	соц. объекты - до 01.08 жк, жск, уо, тсж - до 14.08 прочие-до 28.08.26 г.	
18	Представление документации об обеспечении готовности в комиссию	соц. объекты - до 01.08 жк, жск, уо, тсж - до 14.08 прочие-до 28.08.26 г.	

Гл. технолог Е.И. Калашникова

Согласовано:
Технический директор
ООО "КЖКХ"
_____ Кулаков И.В.
"02" 04 2026г.

Утверждаю:
Председатель правления
ПО "Жилищное хозяйство"
_____ Балутина Е.М.
"02" 04 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г. Г. Кириши

№ п/п	Работы и мероприятия	Сроки выполнения	Обоснование
1	2	3	4
1	Промывка тепловых пунктов и внутридомовых систем	23.05.2026 г. - 03.07.2026 г. 23.07.2026 г. - 20.08.2026 г.	п. 404 Правил №511
2	Гидравлические испытания трубопроводов на прочность и плотность	25.05.2026 г. - 27.05.2026 г. 17.08.2026 г. - 19.08.2026 г.	п. 332, 333 Правил №511
3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования многоквартирных домов	12.01.2026 г. 30.12.2026 г.	Правила № 410 от 14.05.2013 г.

4	Обследование вентиляционных каналов многоквартирных домов	12.01.2026 г. 30.12.2026 г.	Правила № 410 от 14.05.2013 г.
5	Обследование, осмотр зданий и сооружений объектов теплоснабжения	01.01.2026 г. - 30.12.2026 г.	Правила № 170 от 27.09.2003 г.
6	Опробывание работоспособности оборудования насосных станций	03.08.2026 г. - 18.08.2026 г.	п. 389 Правил № 511
7	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов	23.05.2026 г. - 03.07.2026 г. 23.07.2026 г. - 20.08.2026 г.	п. 448 Правил №511
8	Проверка работоспособности КИП и А тепловых пунктов	01.06.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 448 Правил №511

9	Проверка работоспособности запорной арматуры тепловых пунктов	01.06.2026 г. - 15.08.2026 г.	п. 403 Правил № 511
10	Проведение ремонтно-профилактических работ, связанных с отключением горячего водоснабжения в городе	06.07.2026 г. 19.07.2026 г.	п. 448 Правил №511
11	Осмотр объектов теплоснабжения на предмет наличия несанкционированных врезок и оценки готовности	соц. объекты - до 01.08 жк, жск, уо, тсж - до 14.08 прочие-до 28.08.26 г.	
12	Представление документации об обеспечении готовности в комиссию	соц. объекты - до 01.08 жк, жск, уо, тсж - до 14.08 прочие-до 28.08.26 г.	

Гл. технолог Е.И.Калашникова